

**Vedtægter**  
**for Borresøvej 27 ApS**  
**CVR-nr. 37 77 74 04**

**§ 1.**

**Selskabets navn:**

Selskabets navn er "Borresøvej 27 ApS"

**§ 2.**

**Selskabets hjemsted:**

Selskabets hjemsted er Århus Kommune.

**§ 3.**

**Selskabets formål:**

Selskabets formål er udlejning af boliger og dermed beslægtet virksomhed.

**§ 4.**

**Selskabets kapital:**

Selskabets anpartskapital udgør kr. 55.000,00 fordelt i anparter à kr. 1.000 og multipla heraf.

## § 5.

### **Generalforsamlinger:**

Generalforsamlinger indkaldes med et varsel på 14 dage. Indkaldelse foretages af selskabets direktion ved anbefalet brev til hver enkelt anpartshaver eller anden betryggende måde.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i så god tid, at den reviderede og godkendte årsrapport kan indsendes til Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, så den er modtaget i styrelsen inden udløbet af den i årsregnskabsloven fastsatte frist herfor, og senest 5 måneder efter regnskabsårets udløb.

## § 6.

### **Dagsorden:**

Dagsordenen på den ordinære generalforsamling skal omfatte:

1. Valg af dirigent
2. Forelæggelse af årsrapport til godkendelse.
3. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til den godkendte årsrapport.
4. Valg af direktion.
5. Valg af revisor
6. Eventuelt.

Forslag fra anpartshaverne til behandling på den ordinære generalforsamling må være indgivet til selskabet senest 3 uger før generalforsamlingen.

## § 7.

### **Stemmevægt:**

på generalforsamlingen giver hvert anpartsbeløb på kr. 1.000 én stemme.

## § 8

### **Beslutninger:**

Alle beslutninger på generalforsamlingen vedtages med simpelt stemmeflertal, med mindre andet følger af disse vedtægter eller af anpartsselskabsloven.

## **§ 9.**

### **Ekstraordinært udbytte:**

Selskabets direktion er fra selskabets stiftelse bemyndiget til at træffe beslutning om uddeling af ekstraordinært udbytte i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler herom i anpartsselskabsloven.

## **§ 10.**

### **Ledelse:**

Selskabet ledes af en direktion bestående af 1-3 medlemmer, der vælges af generalforsamlingen.

## **§ 11.**

### **Tegningsregel:**

Selskabet tegnes af en direktør.

## **§ 12.**

### **Revision:**

Selskabets regnskaber revideres af en af generalforsamlingen valgt revisor.

## **§ 13.**

### **Regnskabsår:**

Selskabets regnskabsår omlægges, således at det løber fra 1. juli til 30. juni. Omlægningsperioden vil være fra 1. maj 2019 til 30. juni 2020.

Årsrapporten skal give et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Således vedtaget på selskabets ekstraordinære generalforsamling den 12. december 2019.