

Imbro Vækst - Sabro A/S

Lille Torv 6, 1. th., 8000 Aarhus C

Intern årsrapport for

2018/19

CVR-nr. 40 08 80 75

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 12. december 2018 - 30. juni 2019

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt den interne årsrapport for 2018/19 for Imbro Vækst - Sabro A/S.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse er den interne årsrapport udarbejdet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Aarhus C, den 20. november 2019

Direktion

Carsten Bruun Madsen

Bestyrelse

Niels Bøttger-Rasmussen

Steffen Urskov Thomsen

Palle Erik Hassing

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til aktionærerne i Imbro Vækst - Sabro A/S

Vi har opstillet det interne årsregnskab for Imbro Vækst - Sabro A/S for regnskabsåret 12. december 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Det interne årsregnskab omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere det interne årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Det interne årsregnskab samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af det interne årsregnskab, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille det interne årsregnskab. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt det interne årsregnskab er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 20. november 2019

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Kaj Kromann Laschewski
statsautoriseret revisor
mne32783

Selskabsoplysninger

Selskabet	Imbro Vækst - Sabro A/S Lille Torv 6, 1. th. 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 40 08 80 75
	Regnskabsår: 12. december - 30. juni
Bestyrelse	Niels Bøttger-Rasmussen Steffen Urskov Thomsen Palle Erik Hassing
Direktion	Carsten Bruun Madsen
Revisor	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Voldbjergvej 16, 2. sal 8240 Risskov

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i fast ejendom samt drive anden virksomhed, der direkte eller indirekte er forbundet hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør kr. Det ordinære resultat efter skat udgør -123.916 kr. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Anvendt regnskabspraksis

Den interne årsrapport for Imbro Vækst - Sabro A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en intern årsrapport. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den interne årsrapport aflægges i danske kroner. Den interne årsrapport omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden den interne årsrapport aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	12/12 2018 - 30/6 2019
1 Administrationsomkostninger	-141.203
Resultat før skat	-141.203
2 Skat af årets resultat	17.287
Årets resultat	-123.916
 Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	-123.916
Disponeret i alt	-123.916

Balance

Aktiver	<u>30/6 2019</u>
Note	
Anlægsaktiver	
3 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	6.175.000
4 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	61.754
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.236.754</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>6.236.754</u>
Omsætningsaktiver	
5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	416.750
Periodeafgrænsningsposter	75.654
Tilgodehavender i alt	<u>492.404</u>
Likvide beholdninger	<u>7.061</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>499.465</u>
Aktiver i alt	<u>6.736.219</u>

Balance

<u>Note</u>	<u>30/6 2019</u>
Passiver	
Egenkapital	
6 Virksomhedskapital	6.600.000
7 Overført resultat	-123.916
Egenkapital i alt	<u>6.476.084</u>
Gældsforpligtelser	
8 Selskabsskat	44.467
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>44.467</u>
Gæld til pengeinstitutter	250
9 Anden gæld	215.418
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>215.668</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>260.135</u>
Passiver i alt	<u>6.736.219</u>

10 Eventualposter

Noter

	12/12 2018 - 30/6 2019
1. Administrationsomkostninger	
Porto og gebyrer	1.225
Revisorhonorar	6.250
Advokat	62.625
Administrationshonorar	50.027
Teknisk gennemgang	20.625
Bestyrelsesansvarsforsikring	451
	141.203
2. Skat af årets resultat	
Skat af årets resultat	-17.287
	-17.287
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	
Tilgang i årets løb	6.175.000
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	6.175.000
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport	
	Regnskabs- mæssig værdi hos Imbro Vækst - Sabro A/S
	Ejerandel
	Egenkapital
	Årets resultat
LFP - Etape 4,	100 %
	5.889.033
	4.896.833
	6.175.000

Noter

	<u>30/6 2019</u>
4. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	
Tilgodehavende skat hos LFP- Etape 4 ApS	<u>61.754</u>
Kostpris 30. juni 2019	<u>61.754</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	<u>61.754</u>
Tilgodehavende skat hos LFP- Etape 4 ApS	<u>61.754</u>
	<u>61.754</u>
5. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	
Mellemregning med LFP - Etape 4 ApS	<u>416.750</u>
	<u>416.750</u>
6. Virksomhedskapital	
Virksomhedskapital 12. december 2018	<u>6.600.000</u>
	<u>6.600.000</u>
7. Overført resultat	
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-123.916</u>
	<u>-123.916</u>
8. Selskabsskat	
Langfristet del af selskabsskat	44.467
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>
	<u>44.467</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>

Noter

30/6 2019

9. Anden gæld

Skyldige omkostninger	193.943
Mellemregning med Imbro A/S	21.475
	215.418

10. Eventualposter**Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået administrationsaftale, der er uopsigelig frem til udgangen af 2020, herefter kan aftalen opsiges med 6 måneders varsel. Den gennemsnitlige årlige ydelse udgør t.kr. 30.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Carsten Bruun Madsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-359749908002

IP: 78.143.xxx.xxx

2019-11-28 10:24:22Z

NEM ID 

Palle Erik Hassing

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-184411022518

IP: 217.198.xxx.xxx

2019-11-28 10:48:45Z

NEM ID 

Steffen Urskov Thomsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-997731411196

IP: 195.212.xxx.xxx

2019-11-28 12:01:04Z

NEM ID 

Niels Bøttger-Rasmussen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-635914407153

IP: 188.177.xxx.xxx

2019-11-29 10:13:06Z

NEM ID 

Kaj Kromann Laschewski

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:32285201-RID:33637796

IP: 77.233.xxx.xxx

2019-11-29 10:34:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 1TJ4L-SAOWP-5UEX2-226EF-U12HD3V2W

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>